



CASA DI RIPOSO  
"Anna ed Emilio Wild - Ospedaletto Duelli"  
Via C .F. Savio, 3 - 12026 PIASCO (CN)  
Tel. 0175/270221 Fax 0175/270833  
Mail [info@casadiriposowild.i](mailto:info@casadiriposowild.i)  
Pec [postacertificata@pec.casadiriposowild.it](mailto:postacertificata@pec.casadiriposowild.it)

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO CON PROCEDURA APERTA DELLA  
GESTIONE DI SERVIZI SOCIO-SANITARI E SOCIO-ASSISTENZIALI ED  
ACCESSORI**

(provvedimento n. 47 del 29/05/2015)

Codice identificativo di gara (CIG): 6264868C9C

Categoria 25, allegato IIB D. Lgs n. 163/2006 e ss. mm. ii. (servizi sanitari e sociali)

**VERBALE N. 1**

Nell'anno duemilaquindici, addì trenta del mese di giugno, alle ore 10:00, presso la sala incontri della Casa di Riposo di Piasco, si è riunita la Commissione giudicatrice costituita ai fini dell'affidamento a terzi della gestione di servizi socio sanitari e socio assistenziali ed accessori.

Sono presenti i Signori:

- Sonia Bernardi - Presidente
- Antonella Abrate – Membro esterno esperto
- Fausto Lamberti – Membro esterno esperto

Assume la funzione di Segretario della Commissione Raffaella Rinaudo, Istruttore Amministrativo della Casa di Riposo.

**LA COMMISSIONE**

Accertata l'inesistenza di casi di incompatibilità fra i Commissari, relativamente a:

- a) non aver svolto o non svolgere alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'affidamento in oggetto (art. 84, comma 4 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i),
- b) non aver rivestito nel biennio precedente cariche di pubblico amministratore presso la Casa di Riposo di Piasco (art. 84, comma 5 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i),
- c) l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'articolo 51 del codice di procedura civile (art. 84, comma 7 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i)

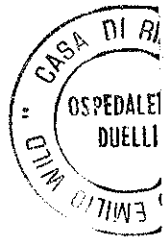
così come dichiarato da tutti i Commissari nelle relative autocertificazioni agli atti dell'Ente;

Premesso che:

- con Deliberazione del Collegio Commissariale n. 08 del 17 aprile 2015 veniva impartita direttiva al Segretario Direttore, Responsabile del servizio perché procedesse all'affidamento dei servizi socio-sanitari e socio-assistenziali ed accessori per il triennio 2015/2018;
- la gara veniva indetta mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 81 e 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. ii;
- con Determinazione del Responsabile n. 47 del 29 maggio 2015 veniva indetta la gara di cui all'oggetto e venivano approvati Bando e il Capitolato speciale di gara, nonché i fac-simile dei modelli di richiesta di ammissione alla gara, la dichiarazione a corredo della domanda e il fac-simile dell'offerta economica;
- con Determinazione del Responsabile n. 59 del 29 giugno 2015 veniva nominata, nelle persone sopra indicate, la Commissione per la valutazione delle offerte per l'affidamento del servizio di cui in oggetto;
- la Determinazione di indizione della gara, il Bando e il Capitolato speciale sono stati pubblicati:
  - all'Albo pretorio on-line n. 47 del registro per il periodo dal 29 maggio 2015 al 13 giugno 2015,
  - sul sito Internet [www.csadiriposowild.it](http://www.csadiriposowild.it) in apposita sezione dedicata ai "Bandi di gara", per il periodo dal 29 maggio al 29 giugno 2015;
- l'estratto del Bando di gara è stato pubblicato sulla "Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana" alla sezione "Appalti", n. 62 del 29 maggio 2015;
- l'estratto del Bando di gara è stato pubblicato all'Osservatorio dei Lavori Pubblici della Regione Piemonte il 29 maggio 2015;
- l'estratto del Bando di gara è stato pubblicato sul "Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte" Sezione "Appalti, del 18 giugno 2015;
- l'estratto del Bando di gara è stato pubblicato sul quotidiano locale "Il Giornale del Piemonte" e sul quotidiano nazionale "L'Avvenire";
- durante il corso di pubblicazione sono pervenuti quesiti da ditte interessate a partecipare alla gara, ai quali è stata data risposta e quindi pubblicizzati sul sito nel "News" e nella sezione "Avvisi e atti vari";

Rilevato che:

- il Bando di gara fissava il termine perentorio delle ore 15 del giorno lunedì 29 giugno 2015 per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine risultano pervenuti a questa stazione appaltante n. 15 plichi, presentati dalle ditte/cooperative seguenti:





N.	DITTA	SEDE	DATA E ORA	N. PROT.
1	Cooperativa EMME DUE	V. Ponte Aurunco n. 13 Sessa Aurunca (CE)	26.06.15 h 13.44	694
2	Cooperativa QUADRIFOGLIO	V.le Savorgnan D'Osoppo 4/10 - Pinerolo (TO)	26.06.15 h 14.52	695
3	Cooperativa L'ONDA NOVA	V. F. D'Assisi n. 7 Grado (GO)	29.06.15 h 09.08	696
4	Consorzio KURSANA	V. Verdi n. 25/B Bergamo (BG)	29.06.15 h 09.33	697
5	Cooperativa ELLEUNO	Viale Ottavio Marchino Casale Monferrato (AL)	29.06.15 h 10,11	698
6	Cooperativa NUOVA ASSISTENZA	Via Baveno n. 4 Novara (NO)	29.06.15 h 10.27	699
7	Cooperativa ARMONIA	P.zza Vineis n. 11 Saluzzo (CN)	29.06.15 h 10.57	700
8	Cooperativa EUROTREND	V Europa n. 2 Cerrione (BI)	29.06.15 h 11.30	701
9	Cooperativa POLIMA	Via Gorizia n. 59/A Prarolo (VC)	29.06.15 h 12.01	702
10	Cooperativa ASS.I.S.TE	Galleria Subalpina n. 30 Torino (TO)	29.06.15 h 13.18	705
11	Cooperativa G.M.R	Via Piemonte n. 27 Mondovi (CN)	29.06.15 h 14.03	706
12	Consorzio COESA PINEROLO	P.zza Cavour n.12 Pinerolo (TO)	29.06.15 h 14.16	707
13	Cooperativa VALDOCCO	V. Le Chiuse n. 56 Torino (TO)	29.06.15 h 14.20	708
14	Cooperativa UNIVERSIIS	V. Cividina n. 41/A Udine (UD)	29.06.15 h 14.24	709
15	Consorzio L'A.U.R.A.	V. Donaudi n. 33 Saluzzo (CN)	29.06.15 h 14,37	710



*Handwritten signature and initials*

### LA COMMISSIONE

Constatato che sono presenti i rappresentanti delle citate Cooperative come di seguito indicati:

- Il Sig. Chinni Franco delegato della Cooperativa Nuova Assistenza con sede a Novara;
- La Sig.ra Agnese Lugano delegata dell'impresa L'Onda Nova con sede a Grado

Verifica l'integrità dei plichi pervenuti e la loro corretta presentazione, la presenza dei sigilli o di controfirme sui lembi, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto, la denominazione dell'impresa partecipante e che gli stessi non rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

Accerta che nei singoli plichi siano contenuti:

- la busta "A - documentazioni di partecipazione";
- la busta "B - offerta tecnica (progetto)";
- la busta "C - offerta economica".



## IL PRESIDENTE

Si procede, all'apertura della Busta "A - **documentazioni di partecipazione**", nell'ordine in cui i plichi sono pervenuti al protocollo dell'Ente, alla verifica di tutti i documenti qui di seguito allegati:

- l'istanza di partecipazione alla gara, redatta in bollo,
- la fotocopia del documento di identità in corso di validità,
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà,
- la cauzione provvisoria nell'importo di euro 50.280,00 (pari al 2% dell'importo a base di gara) e che la stessa contenga l'impegno:
  - a) per una validità per almeno 180 giorni;
  - b) del garante a rinnovarla su richiesta della stazione appaltante;
  - c) del pagamento a semplice entro 15 giorni;
  - d) alla rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del c.c.;
  - e) che l'eventuale mancato pagamento dei premi non sia opponibile all'Amministrazione;
  - f) alla rinuncia a eccepire il decorso dei termini di cui all'art. 1957 c.c., comma 2.
- ricevuta del versamento di euro 140,00 Autorità vigilanza,
- il codice PASSOE, rilasciato dalla Autorità dei Lavori Pubblici,
- n. 2 dichiarazioni bancarie,
- autocertificazione del fatturato degli ultimi tre esercizi,
- elenco dei principali servizi svolti nell'ultimo triennio,
- indicazione del numero medio annuo dei dipendenti,
- copia del Capitolato d'Appalto sottoscritta in ogni pagina,
- eventuali dichiarazioni relative all'avvalimento dei requisiti,
- dichiarazione dell'avvenuto sopralluogo.

## LA COMMISSIONE

Alle ore 11.30, dopo la verifica della Cooperativa Elleuno la seduta viene momentaneamente sospesa.

La seduta riprende alle ore 11.45, si dà atto che nel corso dell'esame del plico inviato dalla Cooperativa NUOVA ASSISTENZA, si presenta per assistere alla seduta il Sig. Aimone Meo, quale rappresentante della Cooperativa G.M.R.

## IL PRESIDENTE

Procede, quindi, ad esaminare tutti i plichi restanti.

## LA COMMISSIONE

Dopo la valutazione della Busta A di tutte le ditte partecipanti, i lavori vengono sospesi alle ore 13.20 e si rinvia al pomeriggio alle ore 14.30.

Alle ore 14.30 riprende la seduta constatando che sono presenti:

- Il Sig. Chinni Franco delegato della Cooperativa Nuova Assistenza con sede a Novara;
- La Sig.ra Agnese Lugano delegata dell'impresa L'Onda Nuova con sede a Grado.

Si procede, quindi, a una ricognizione pubblica del contenuto documentale delle buste "B" mediante la loro apertura, nell'ordine in cui i plichi sono pervenuti al protocollo dell'Ente.

Ogni progetto viene vistato dal Presidente della Commissione e successivamente reinserto nella busta sopra indicata, che viene nuovamente sigillata.

Al termine dell'attività di verifica e controllo

### IL PRESIDENTE

dichiara, pertanto:

1. ammesse alla gara le offerte tecniche e le offerte presentate delle seguenti ditte:

- a) Coop. Emme Due,
- b) Coop. Quadrifoglio,
- c) Coop. L'Onda Nova,
- d) Consorzio Kursana,
- e) Coop. Elleuno,
- f) Coop. Nuova Assistenza,
- g) Coop. Armonia,
- h) Coop. Eurotrend,
- i) Consorzio Polima,
- j) Coop. ASS.I.S.TE,
- k) Coop. G.M.R.,
- l) Consorzio COESA,
- m) Coop. Valdocco,
- n) Coop. UNIVERSIIS,
- o) Consorzio Sociale "L'A.U.R.A.";

Ricorda che, a norma del comma 10 dell'articolo del Capitolato speciale d'appalto, saranno ammesse all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica solamente le offerte tecniche che ottengano un minimo di 36 punti.

### LA COMMISSIONE

successivamente, ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. mediante sorteggio procede all'individuazione di due ditte partecipanti, tra le quindici ammesse alla gara, per la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati.

A tale scopo prepara quindici biglietti, perfettamente identici, contenenti ciascuno il nominativo di una delle ditte concorrenti.

Al termine del sorteggio, dà atto che sono stati estratti i nominativi del Consorzio Polima con sede a Prarolo (VC) e della Cooperativa ASS.I.S.TE con sede in Torino.

Incarica il Presidente della Commissione a richiedere, anche per le vie brevi alle ditte sorteggiate la documentazione necessaria al proseguimento della gara e a verificare la stessa mediante PASSOE.

### IL PRESIDENTE

Alle ore 15,40 sospende i lavori e li rinvia a successiva data da destinarsi, precisando che tutto il materiale della gara è conservato in armadio chiuso a chiave presso l'ufficio della Casa di Riposo, non accessibile ad estranei.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE Sonia BERNARDI  
I COMPONENTI Antonella ABRATE  
Fausto LAMBERTI  
IL SEGRETARIO Raffaella RINAUDO

*Sonia Bernardi*  
*Antonella Abrate*  
*Fausto Lamberti*  
*Raffaella Rinaudo*

